



K

A

I

F

U

Leben • Wohnen • Bau • Genossenschaft

DIE GENOSSENSCHAFT

KAIFU IN ZAHLEN



5.040

Wohnungen



9.114

Mitglieder



28,8 Mio.

Umsatzerlöse in €

Icons: KAIFU, JEDOX, etc.

DIE GENOSSENSCHAFT



***Wir haben unsere Planungszyklen
halbiert und die Datenqualität
verdoppelt !***

Der Schlüssel ?

Wir haben Controlling neu gedacht!

WAS UNS HERAUSFORDERT

WACHSTUM, VERANTWORTUNG UND TRANSFORMATION TREFFEN AUF KOMPLEXE REALITÄT

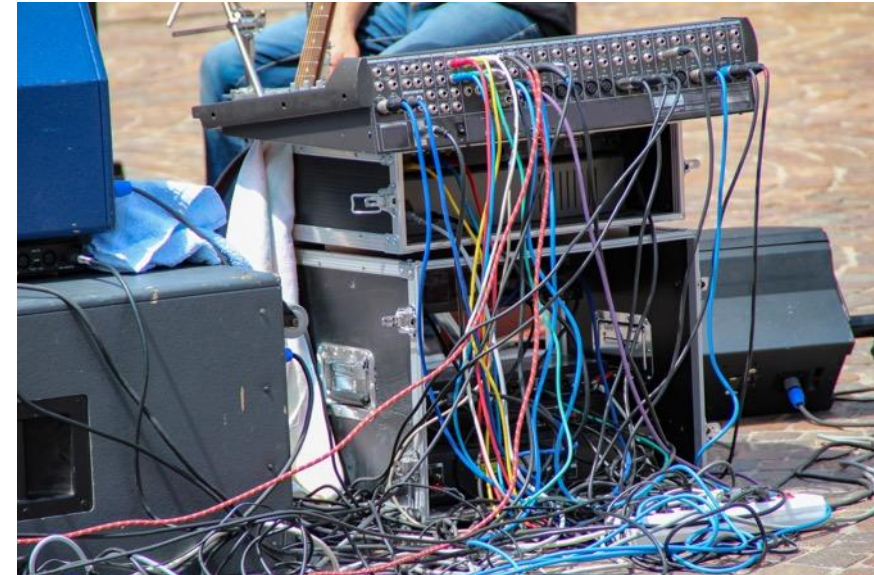
- Verantwortung für ein wachsendes Projektportfolio
 - Bau, Modernisierung, Instandhaltung, IT u.v.m.
 - Komplexere Kostenstrukturen und Steuerungsbedarfe
- Neue Anforderungen durch Dynamik im Umfeld
 - Regulatorische Vorgaben
 - Nachhaltige Entwicklung
 - wirtschaftliches Handeln
- Bedarf nach bereichsübergreifender Transparenz



WARUM EXCEL FÜR UNS NICHT MEHR AUSREICHT

WENN KOMPLEXITÄT WÄCHST, STÖSST MANUELLE PLANUNG AN IHRE GRENZEN

- Unternehmensplanung in Excel – historisch gewachsen
 - Viele parallele, unverbundene Tools und Datenquellen
 - Hoher Abstimmungsaufwand, Fehleranfälligkeit
- Kein gemeinsamer Datenstand (in unserem IT-Ökosystem möglich)
- Szenarioplanung kaum möglich



AUGEN AUF BEI DER PARTNERWAHL

SOFTWARE IST NUR SO GUT WIE DER PARTNER, DER SIE ERFOLGREICH EINFÜHRT

- Unsere Anforderungen an die Lösung
 - eine Plattform für integrierte Unternehmensplanung
 - von Finanzplanung bis hin zu AI-gestützten Prognosen
- Unsere Anforderungen an den Berater
 - Agil, lösungsorientiert, partnerschaftlich
 - Keine Lösung von der Stange
 - Passgenaue Umsetzung für die Kaifu auf Standardplattform



WIE WIR UNSER CONTROLLING NEU GEDACHT HABEN

Gemeinsam mit unserem Partner haben wir alle Prozesse hinterfragt

- Analyse und Neustrukturierung der Controlling-Prozesse
 - Enge Einbindung aller Fachbereiche
 - Interviews mit den Prozess-Ownern
 - Vom erwarteten Ergebnis zum Prozess
- Entwicklung einer klaren Datenarchitektur
 - Single Point of Truth
 - Zentraler Datenlieferant - unser ERP-System (Wodis Yuneo)
 - Ergänzung durch spezifische Fachdaten (z.B. Auftragsbuchungen)



UNSERE ERFOLGSFAKTOREN AUS DER PRAXIS

Integrierte Planung hängt an Architektur, Haltung und Zusammenarbeit

- Akzeptanz - Fachbereiche früh einbinden
- Realismus - Fokus auf das Wesentliche
- Standardisierung - Vergleichbarkeit über Jahre
- klare Datenarchitektur als Basis - Erst die Struktur, dann die Umsetzung
- Geschwindigkeit - schnelle Ergebnisse schaffen Vertrauen



UNSER NEUES CONTROLLING

FÜR UNSERE TEAMS. FÜR UNSERE ENTSCHEIDER. FÜR UNSERE PARTNER.

Intern:

- Projektstände und Budgets im Blick
- Monatliches Controlling mit System
- Szenarien flexibel abbildbar
- Planungszyklen halbiert
- Datenqualität verdoppelt

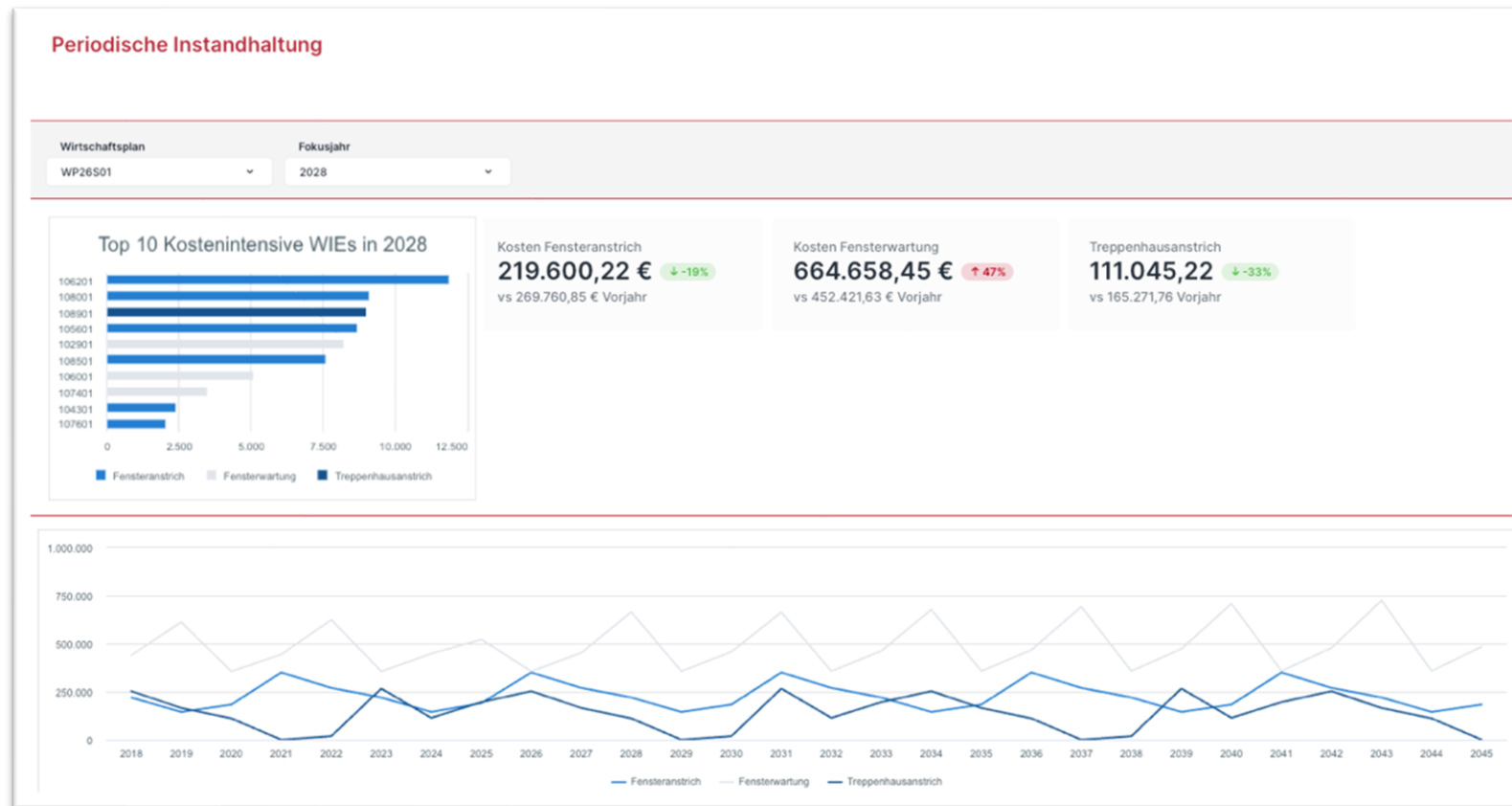
Extern:

- Automatisiertes Reporting auf Knopfdruck
 - Verlässliche Daten für Prüfer
 - Konsistente Berichte für Stakeholder



MIT DIGITALER PLANUNG IN DIE ZUKUNFT

WIR SCHAFFEN DIE BASIS FÜR VERLÄSSLICHE ENTSCHEIDUNGEN VON MORGEN



Fragen & Antworten

ERFOLGREICH UMGESETZT – IN STARKER PARTNERSCHAFT

AGIL. VERTRAUENSVOLL. FACHLICH STARK



Cecilienallee 66
40474 Düsseldorf
www.hrcie.com

Ihr Ansprechpartner

Marcus Jahnke
Mobil: + 49 175 720 783 1
E-Mail : marcus.jahnke@hrcie.com



Bismarckallee 7a
79098 Freiburg im Breisgau
www.jedox.de

Ihr Ansprechpartner

Jörn von der Haar
Mobil +49 176 15147141
E-Mail: joern.vonderhaar@jedox.com

Stand 07

HERZLICHEN DANK.



K

A

I

F

U

Leben • Wohnen • Bau • Genossenschaft